

## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

#### **О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120 «Об утверждении генерального плана города Новокузнецка»**

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«30» августа 2022 года

В соответствии со статьями 8, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 84 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кемеровской области от 17.12.2004 №104-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований», постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.05.2022 №310 «Об установлении в 2022 году случаев утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», в целях обеспечения устойчивого развития и повышения инвестиционной привлекательности территории города Новокузнецка, руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

#### **РЕШИЛ:**

1. Внести в приложение «Генеральный план города Новокузнецка», утвержденное решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120 «Об утверждении генерального плана города Новокузнецка» (далее – генеральный план), следующие изменения:

1.1. В разделе «Общие положения»:

1) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Границы населенного пункта города Новокузнецка совпадают с границами муниципального образования «Новокузнецкий городской округ», за исключением земельных участков, относящихся к категории «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «земли лесного фонда», а также земель, прилегающих к территории международного аэропорта Новокузнецка имени Б.В. Волынова, земель, занимаемых автомобильной дорогой областного значения «Ленинск-Кузнецкий – Новокузнецк – Междуреченск», и автомобильной дорогой местного значения, проходящей от улицы Гончарова в Куйбышевском районе города Новокузнецка до автомобильной дороги областного значения «Ленинск-Кузнецкий – Новокузнецк – Междуреченск»;

2) абзацы четвертый – тринадцатый исключить.

1.2. Приложение №2 «Проектный план (Предложения по территориальному планированию. Схема планируемых границ функциональных зон)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему решению.

1.3. Приложение №3 «Схема водоотведения (Схема планируемого размещения объектов водоотведения)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему решению.

1.4. Приложение №4 «Схема инженерной подготовки территории (Схема планируемого размещения объектов инженерной подготовки)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему решению.

1.5. Приложение №5 «Схема мероприятий по охране окружающей среды» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №4 к настоящему решению.

1.6. Приложение №6 «Схема планируемого размещения объектов капитального строительства» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №5 к настоящему решению.

1.7. Приложение №7 «Схема планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №6 к настоящему решению.

1.8. Приложение №8 «Схема планируемых границ функциональных зон. Параметры планируемого развития функциональных зон» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №7 к настоящему решению.

1.9. Приложение №9 «Схема природных планировочных ограничений (Схема ограничений и зон с особыми условиями использования территории. Анализ комплексного развития территории)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №8 к настоящему решению.

1.10. Приложение №10 «Схема существующей границы городского округа. Границы земель водного фонда» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №9 к настоящему решению.

1.11. Приложение №12 «Схема транспортной инфраструктуры (Схема планируемого размещения объектов транспорта и путей сообщения)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №10 к настоящему решению.

1.12. Приложение №13 «Схема энергоснабжения (Схема планируемого размещения объектов энергоснабжения)» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №11 к настоящему решению.

1.13. Приложение №14 «Схема этапов реализации. Схема первоочередного строительства» к генеральному плану изложить в новой редакции согласно приложению №12 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию промышленности, предпринимательства, градостроительства, землепользования и экологии.

Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

С.Н. Кузнецов

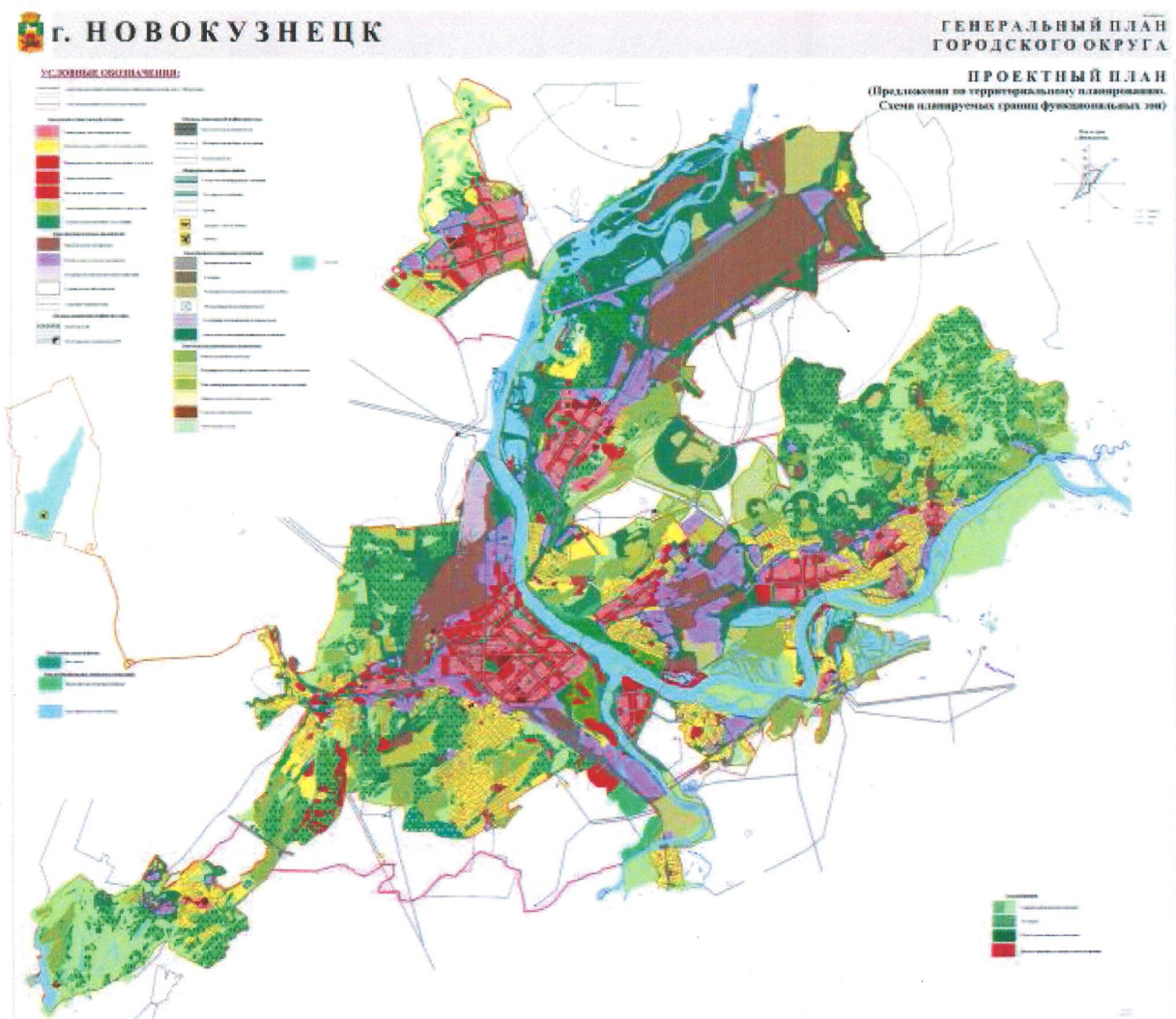
г.Новокузнецк  
«30» августа 2022  
№ 12/83



Приложение №1  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №2  
к генеральному плану города Новокузнецка

Проектный план  
(Предложения по территориальному планированию.  
Схема планируемых границ функциональных зон)



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Приложение №2  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №3  
к генеральному плану города Новокузнецка

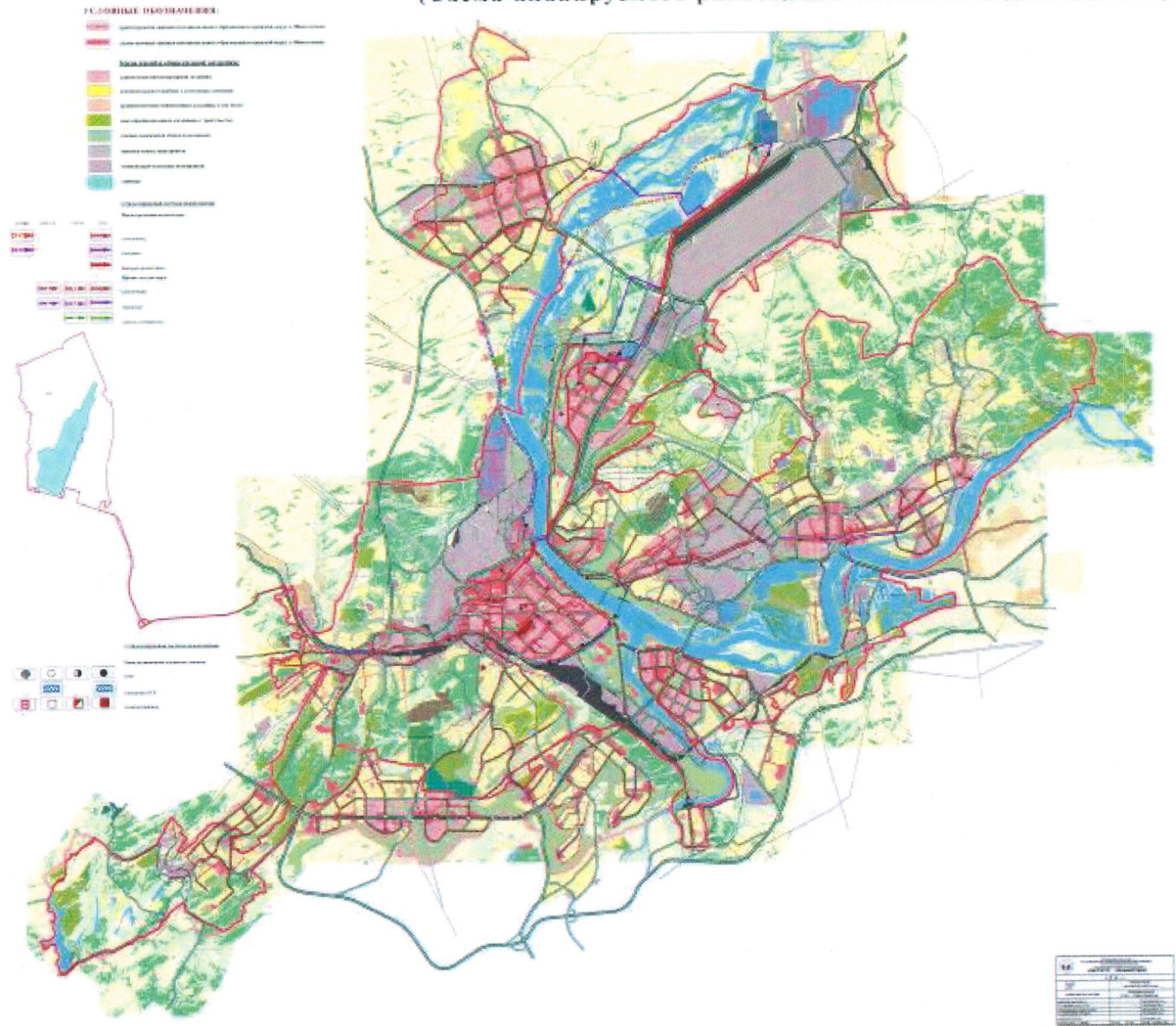
Схема водоотведения (Схема планируемого размещения объектов водоотведения)



# г. НОВОКУЗНЕЦК

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ (Схема планируемого размещения объектов водоотведения)



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова



Приложение №3  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №4  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема инженерной подготовки территории  
(Схема планируемого размещения объектов инженерной подготовки)



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



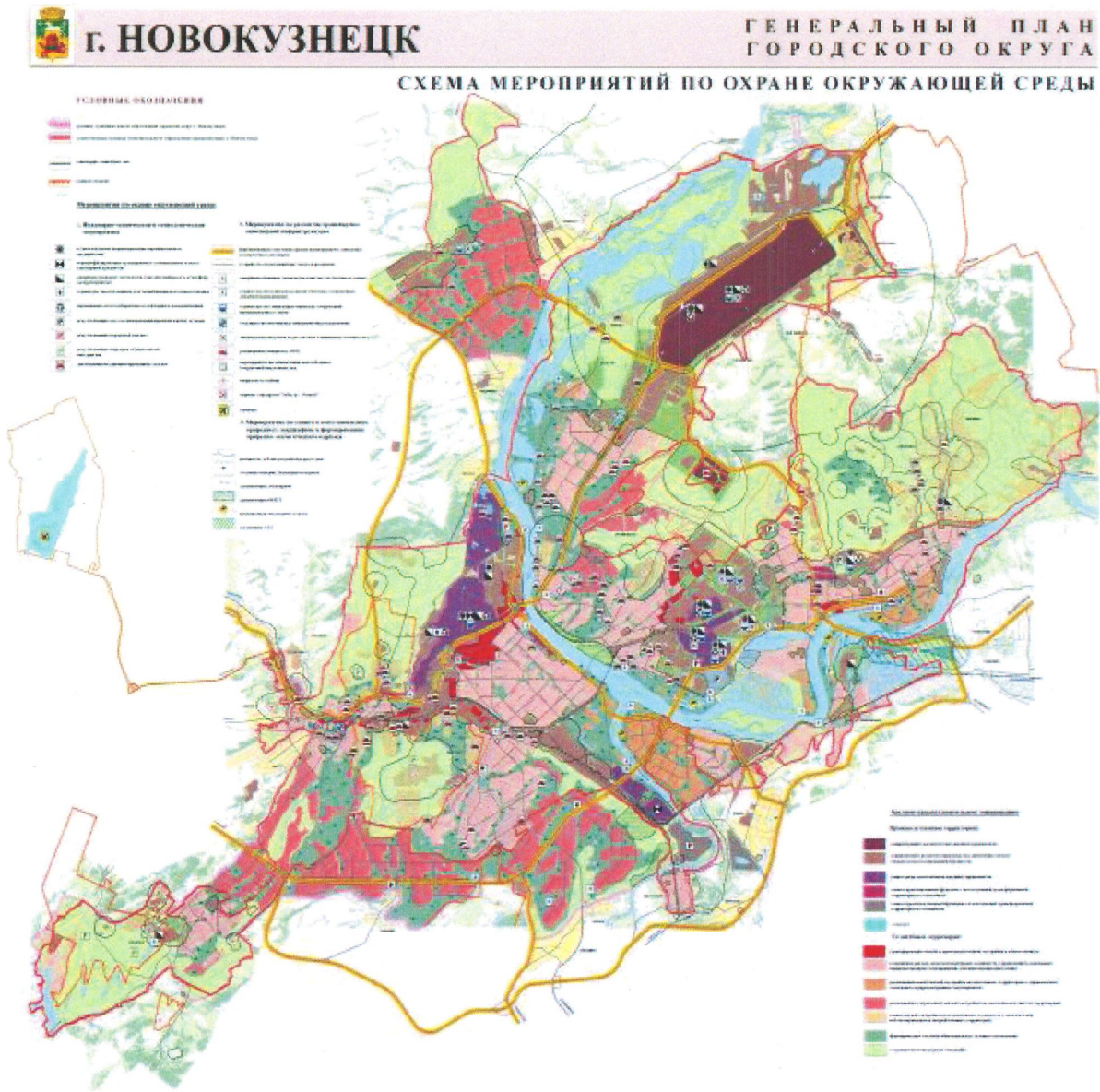
А.К. Шелковникова



Приложение №4  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №5  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема мероприятий по охране окружающей среды



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



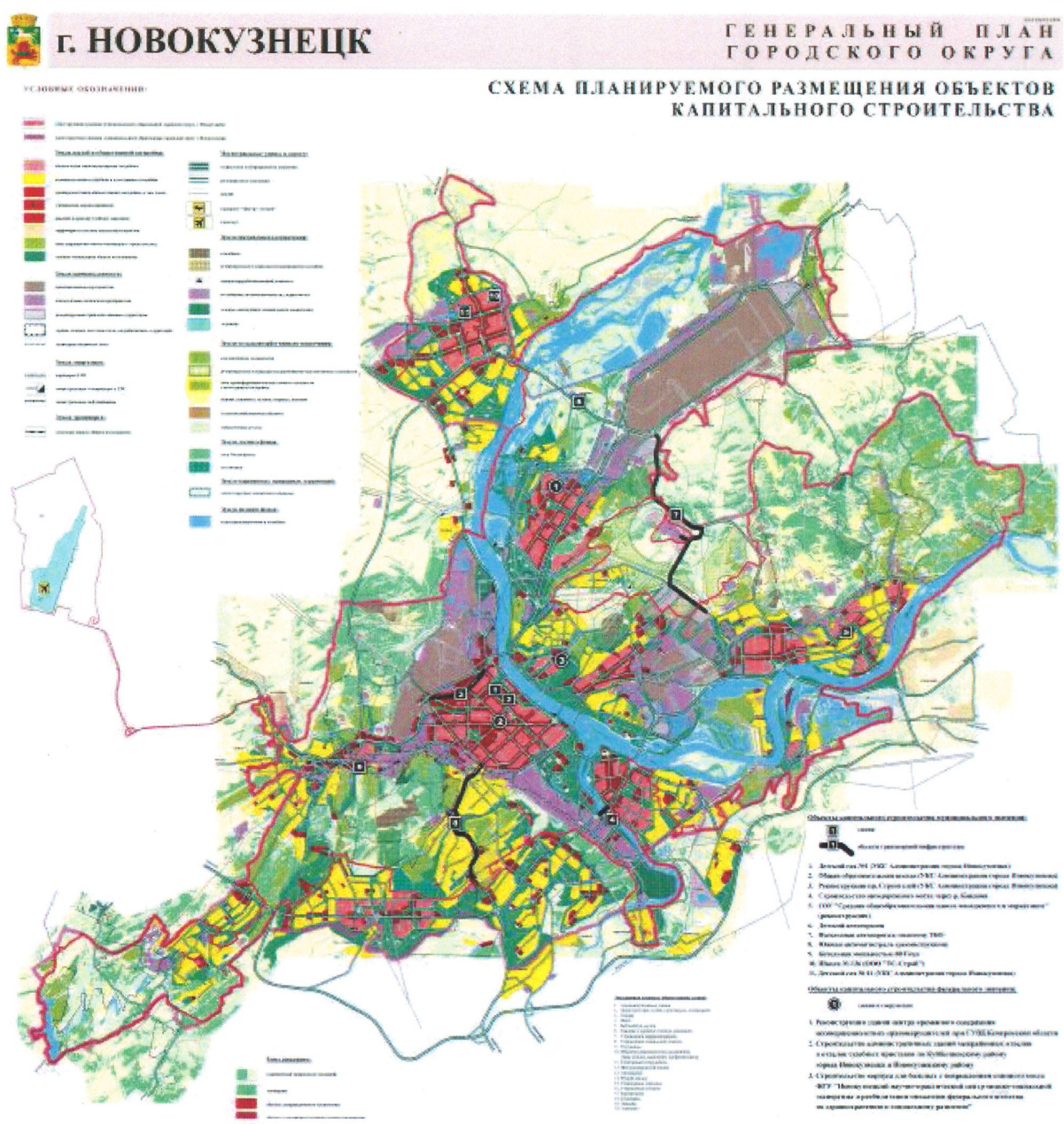
А.К. Шелковникова



Приложение №5  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №6  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема планируемого размещения объектов капитального строительства



Председатель Новокузнецкого городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова



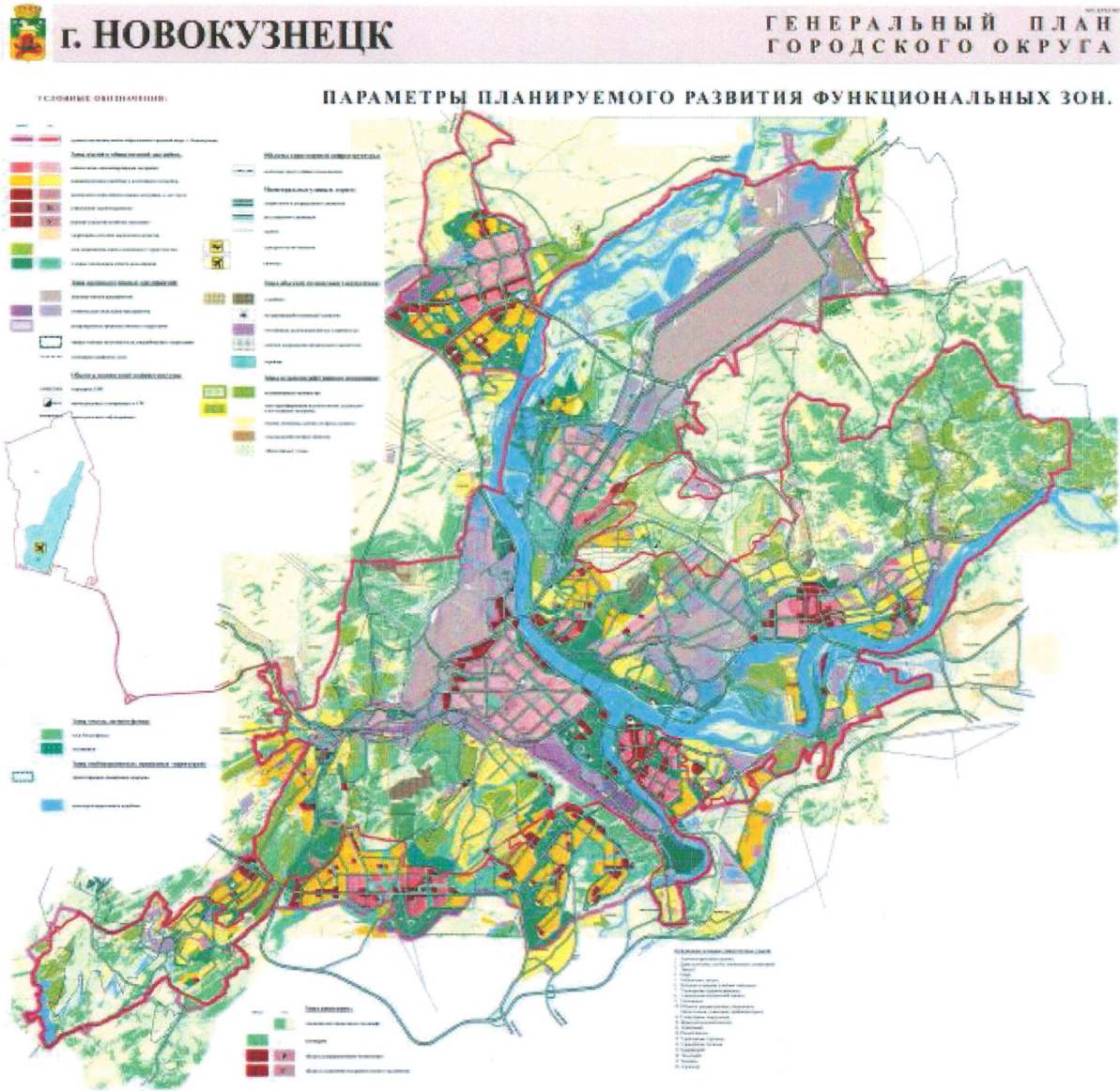




Приложение №7  
 к решению Новокузнецкого городского  
 Совета народных депутатов  
 от 30.08.2022 №12/83

Приложение №8  
 к генеральному плану города Новокузнецка

Схема планируемых границ функциональных зон.  
 Параметры планируемого развития функциональных зон



Председатель Новокузнецкого  
 городского Совета народных депутатов



*[Handwritten signature in blue ink]*

А.К. Шелковникова







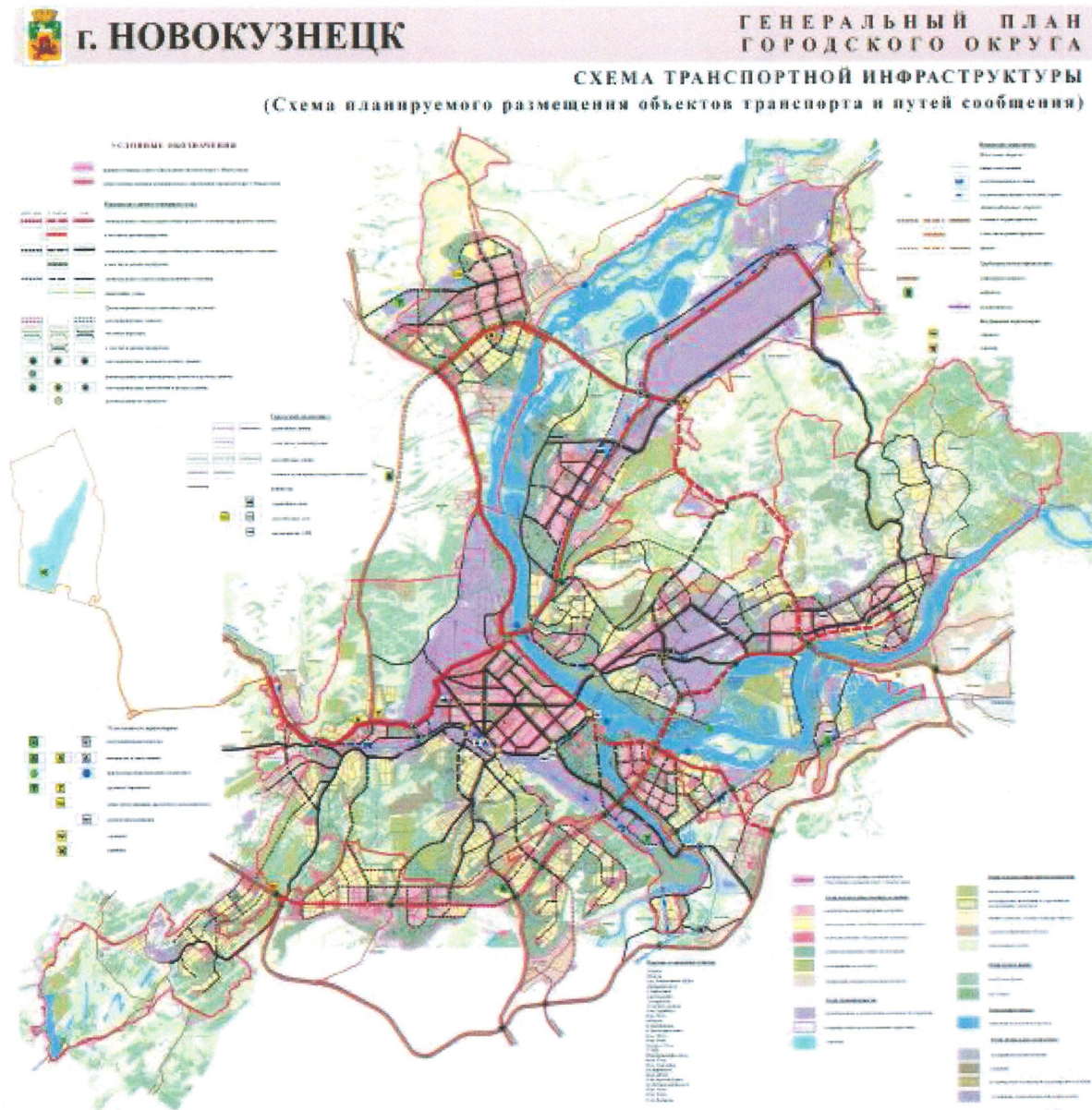




Приложение №10  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №12  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема транспортной инфраструктуры  
(Схема планируемого размещения объектов транспорта и путей сообщения)



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



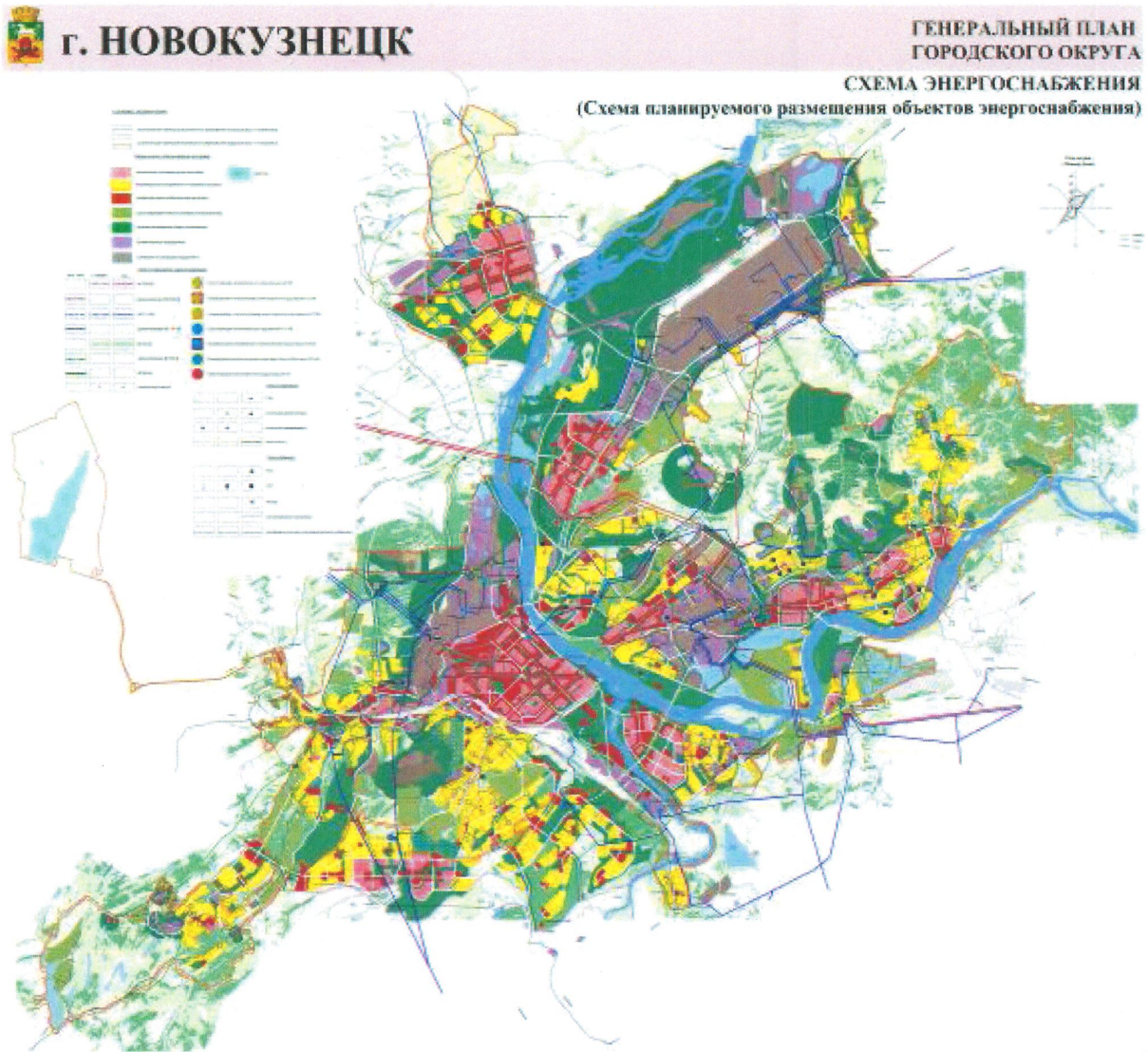
А.К. Шелковникова



Приложение №11  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №13  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема энергоснабжения  
(Схема планируемого размещения объектов энергоснабжения)



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова



Приложение №12  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 30.08.2022 №12/83

Приложение №14  
к генеральному плану города Новокузнецка

Схема этапов реализации. Схема первоочередного строительства



Председатель Новокузнецкого  
городского Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова