



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2006 №3/5 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Новокузнецка»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«08» ноября 2022 года

В соответствии со статьями 12, 56 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 16 и 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение №1 «Положение о земельном налоге на территории города Новокузнецка» к постановлению Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2006 №3/5 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Новокузнецка» (далее - Положение) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.»;

2) раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Налоговые льготы

5.1. Освобождаются от налогообложения:

1) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание, - в отношении принадлежащих им земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки и индивидуальных гаражей, а также для ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства.

Документом, подтверждающим право на указанную льготу, является справка из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, о назначенной пенсии соответствующего вида либо документ, подтверждающий, что лицо является получателем ежемесячного пожизненного содержания.

Налоговая льгота может быть применена в отношении одного земельного участка по каждому виду использования;

2) юридические лица - резиденты территории опережающего развития (далее - ТОР), включенные в реестр резидентов ТОР, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 29.12.2014 №473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (далее - реестр резидентов ТОР), в отношении земельных участков, расположенных на территории ТОР, созданной в границах Новокузнецкого городского округа.

Налоговая льгота, установленная настоящим подпунктом, действует в течение пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в реестр резидентов ТОР была внесена запись о регистрации налогоплательщика в качестве резидента ТОР.

В случае лишения статуса резидента ТОР налогоплательщик утрачивает право на применение налоговой льготы, установленной настоящим подпунктом, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором в реестр резидентов ТОР была внесена запись о лишении налогоплательщика статуса резидента ТОР.

Основаниями для применения налоговой льготы, установленной настоящим подпунктом, являются заявление налогоплательщика и информация о внесении в реестр резидентов ТОР записи о регистрации налогоплательщика в качестве резидента ТОР, направленная Министерством экономического развития Российской Федерации в налоговый орган по месту нахождения земельного участка;

3) органы местного самоуправления, муниципальные учреждения (бюджетные, автономные, казенные), расходы на содержание имущества которых осуществляются за счет средств бюджета Новокузнецкого городского округа, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

Документами, подтверждающими право на указанную льготу, являются учредительные документы муниципальных учреждений (бюджетных, автономных, казенных), расходы на содержание имущества которых осуществляются за счет средств бюджета Новокузнецкого городского округа.

5.2. Российским организациям, осуществляющим деятельность в области информационных технологий, устанавливается налоговая льгота в размере 50 процентов от суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу), начиная с налогового периода, в котором налогоплательщиком получен в установленном порядке документ о государственной аккредитации организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий.

Указанная в настоящем пункте налоговая льгота применяется при условии, что по итогам отчетного (налогового) периода в сумме всех доходов организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий, учитываемых при определении налоговой базы по налогу, не менее 70 процентов составляют доходы, указанные в пункте 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

В целях настоящего пункта сумма доходов определяется по данным налогового учета организации в соответствии со статьей 248 Налогового кодекса Российской Федерации, при этом в нее не включаются доходы, указанные в пунктах 2 и 11 части второй статьи 250 и пункте 4.1 статьи 271 Налогового кодекса Российской Федерации, а также доходы от уступки прав требования долга, возникшего при признании доходов, указанных в пункте 1.15 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам налогового периода налогоплательщик не выполняет условие настоящего пункта, а также в случае лишения его государственной аккредитации такой налогоплательщик лишается права применять налоговую льготу, предусмотренную настоящим пунктом, с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие указанному условию либо он лишен государственной аккредитации.

5.3. Право на налоговые льготы имеют налогоплательщики при условии их постановки на учет в налоговых органах на территории Новокузнецкого городского

округа по месту нахождения налогоплательщика-организации, месту жительства налогоплательщика - физического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Налоговая льгота, установленная после 1 декабря текущего налогового периода, но до начала следующего налогового периода, предоставляется в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена в соответствии с государственной кадастровой оценкой земель и утверждена органом государственной власти Кемеровской области-Кузбасса, уполномоченным на проведение государственной кадастровой оценки.

5.4. Налогоплательщику, имеющему в соответствии с настоящим Положением право на налоговые льготы по нескольким основаниям, налоговая льгота предоставляется только по одному из оснований по выбору налогоплательщика.»;

3) приложение №2 «Формы документов, подтверждающих право на налоговые льготы» признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2023 года, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

Распространить действие пункта 5.2 Положения (в редакции настоящего решения) на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года, и установить срок его действия по 31 декабря 2024 года.

Подпункт 2 пункта 5.1 Положения (в редакции настоящего решения) вступает в силу с 11 января 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности Новокузнецкого городского Совета народных депутатов.

Председатель
Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов



[Handwritten signature in blue ink]

А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

[Handwritten signature in blue ink]

С.Н. Кузнецов

г. Новокузнецк
«08» ноября 2022 года
№ 16/116