



## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2021 № 9/87 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Новокузнецком городском округе»

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«15» октября 2025 года

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь статьями 28, 32, 33 и 40 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Новокузнецком городском округе, утвержденное решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2021 № 9/87 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Новокузнецком городском округе» следующее изменение:

1) Приложении № 1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля в Новокузнецкого городском округе» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, ЖКХ и транспорта.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

Д.П. Ильин

г. Новокузнецк  
«15» октября 2025 года  
№ 14/79



Приложение к решению  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 15.10.2025 № 14/79

Приложение № 1  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле в  
Новокузнецком городском округе

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении  
муниципального жилищного контроля в Новокузнецком городском округе

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом РФ искового заявления о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли - продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова