



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества
Новокузнецкого городского округа

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«23» декабря 2025 года

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 21.06.2011 № 6/101 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципального имущества Новокузнецкого городского округа (далее – объекты муниципального имущества), указанных в пунктах 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14 раздела 1 «Недвижимое имущество» таблицы раздела 3 «Перечень объектов муниципального имущества, планируемых к приватизации в 2026 году» приложения «Прогнозный план приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа на 2026 год» к решению Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 23.12.2025 №18/109 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа на 2026 год»:

№ п/п	Наименование, назначение объекта муниципального имущества	Местонахождение объекта муниципального имущества	Кадастровый номер объекта муниципального имущества	Способ приватизации	Начальная цена, тыс. рублей
1.3.	Встроенное нежилое помещение, 112,6 кв. м, этаж №1	Ул. Транспортная, д. 51, пом. 215	42:30:0212057:237	Аукцион	5 982
1.4.	Нежилое помещение, 178,4 кв. м, Этаж № 1	Ул. Сеченова, дом №19А, помещение №49	42:30:0302053:3401	Аукцион	9 290

1.5.	Часть отдельно стоящего нежилого здания, 639,2 кв. м, Этаж № 1	Проезд Коммунаров, д. 2	42:30:0101001:8809	Аукцион	22 020
1.6.	Нежилое помещение, 26,6 кв. м, Этаж № 1	Проезд Коммунаров, д. 2, пом. 6	42:30:0302016:1738	Аукцион	1 400
1.7.	Отдельно стоящее нежилое здание, 1202,2 кв. м; земельный участок площадью 6998 кв. м	Ул. Горьковская, д. 67; ул. Горьковская, дом 67	42:30:0413007:129; 42:30:0413007:5	Аукцион	13 285
1.8.	Нежилое здание, 935,9 кв. м; нежилое здание, 63,9 кв. м; земельный участок площадью 14967 кв. м	Ул. Жасминная, д. 31; ул. Жасминная, д. 31, к.1; ул. Жасминная, д. 31	42:30:0206040:102; 42:30:0206040:103; 42:30:0206040:27	Аукцион	14 250,200
1.9.	Отдельно стоящее нежилое здание, 851,8 кв. м; нежилое здание - овощехранилище, 14,3 кв. м; нежилое здание - склад, 56,7 кв. м; часть отдельно стоящего нежилого здания, 76,8 кв. м; земельный участок площадью 4696 кв. м	ул. Фесковская, дом 99; ул. Фесковская, дом 99, корпус 1; ул. Фесковская, дом 99, корпус 2; ул. Фесковская, д. 99-А, корп. 1; ул. Фесковская, дом 99	42:30:0506003:202; 42:30:0506003:201; 42:30:0506003:200; 42:30:0101001:5201; 42:30:0506003:2	Аукцион	14 433,750
1.10.	Отдельно стоящее нежилое здание, 666,9 кв. м; отдельно стоящее нежилое здание, 100 кв. м; земельный участок площадью 4301,94 кв. м	Ул. День Шахтера, д. 12; ул. День Шахтера, д. 12 корп. 1; ул. День Шахтера, д. 12	42:30:0507025:349; 42:30:0507025:1428; 42:30:0507025:30	Аукцион	7 993,100

1.11.	Отдельно стоящее нежилое здание, 214,7 кв. м; земельный участок площадью 1368 кв. м	Ул. Виктора Петрова, д.73; ул. Виктора Петрова, д.73	42:30:0306087:159; 42:30:0306087:39	Аукцион	2 843,500
1.12.	Нежилое здание, 531,6 кв. м; нежилое здание, 1853,1 кв. м; нежилое здание, 336,7 кв. м; нежилое здание, 45,9 кв. м; земельный участок площадью 8972 кв. м	Ул. Анодная, дом 7; ул. Анодная, дом 7А; ул. Анодная, №7А, корп. 1; ул. Анодная, д. 7-А, к. 2; ул. Анодная, земельный участок 7	42:30:0102015:258; 42:30:0102054:294; 42:30:0102054:293; 42:30:0102015:193; 42:30:0102015:705	Аукцион	13 078,100
1.14.	Отдельно стоящее нежилое здание, 1595,4 кв. м; земельный участок площадью 4351 кв. м	Ул. Мичурина, дом 29; ул. Мичурина, земельный участок 29	42:30:0000000:2418; 42:30:0203010:1840	Аукцион	19 987,300

2. Установить срок начала приватизации объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего решения, – январь 2026 года.

3. Признать утратившими силу:

1) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/106 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа»;

2) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 11.02.2025 №2/9 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа»;

3) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.05.2025 №9/35 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа»;

4) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.06.2025 №10/38 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа»;

5) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 23.09.2025 №13/76 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа»;

6) решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 10.11.2025 №16/95 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа».

4. Администрации города Новокузнецка разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admnkz.info) в течение 10 дней со дня его принятия.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2026 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель
Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов

г. Новокузнецк
«23» декабря 2025 года
№ 18/110



А.К. Шелковникова