



## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

---

---

О внесении изменения в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 21.04.2020 № 4/33 «Об установлении размера платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот»

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«17» февраля 2026 года

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158, частями 4 и 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», постановлением администрации города Новокузнецка от 13.03.2024 № 56 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями межведомственной комиссии администрации города о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу и руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

#### РЕШИЛ:

1. Внести в приложение «Размер платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот, управление которыми осуществляется управляющими организациями, определенными органами местного самоуправления Новокузнецкого городского округа в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации» к решению Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 21.04.2020 № 4/33 «Об установлении размера платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот» изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению (далее – приложение к решению).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, за исключением столбца 4 таблицы приложения к решению, который вступает в силу с 01.03.2026 года.

Распространить действие столбца 3 таблицы приложения к решению на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года и действующие по 28.02.2026 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, ЖКХ и транспорта и по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

Д.П. Ильин

г. Новокузнецк  
«17» февраля 2026 года  
№ 1/10

Приложение  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 17.02.2026 № 1/10

Приложение  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 21.04.2020 № 4/33

Размер платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот, управление которыми осуществляется управляющими организациями, определенными органами местного самоуправления Новокузнецкого городского округа в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот, руб./м <sup>2</sup> с НДС 22% с 01.01.2026 по 28.02.2026	Размер платы граждан за содержание жилого помещения в многоквартирных домах аварийного жилищного фонда, неблагоустроенного жилищного фонда с выгребными ямами и вывозом нечистот, руб./м <sup>2</sup> с НДС, с 01.03.2026
1	2	3	4
1. Благоустроенный жилищный фонд, отнесенный к категории аварийного			
1.1	Алюминиевая, 40	10,98	11,65
1.2	Каирская, 49	10,98	11,65
1.3	Разведчиков, 19	10,98	11,65
1.4	Тузовского, 6	10,98	11,65
1.5	Тузовского, 22	10,98	11,65
1.6	Климасенко, 11/1	10,98	11,65
1.7	Магнитогорский, 10	10,98	11,65
1.8	Тузовского, 15	10,98	11,65
1.09	Кутузова, 26	10,98	11,65
1.10	Карбышева, 4	10,98	11,65
1.11	Челюскина, 49	10,98	11,65
1.12	Черноморская, 6	10,98	11,65
1.13	Мурманская, 46	10,98	11,65

1.14	Мурманская, 49	10,98	11,65
1.15	Челюскина, 24	10,98	11,65
1.16	Челюскина, 23	10,98	11,65
1.17	Челюскина, 40	10,98	11,65
1.18	Трестовский, 10	10,98	11,65
1.19	Ленина, 48	10,98	11,65
1.20	Зыряновская, 78А	10,98	11,65
1.21	Тузовского, 4	10,98	11,65
1.22	Толбухина, 23	10,98	11,65
1.23	Толбухина, 27	10,98	11,65
1.24	Юбилейная, 37	10,98	11,65
1.25	Обнорского, 98	10,98	11,65
1.26	Ленина, 160	10,98	11,65
1.27	Тореза, 17	10,98	11,65
1.28	Зыряновская, 72А	10,98	11,65
1.29	Челюскина, 26	10,98	11,65
1.30	Алюминиевая, 35	10,98	11,65
1.31	Антоновская, 116	10,98	11,65
1.32	Алюминиевая, 37	10,98	11,65
1.33	Ленинградская, 38	10,98	11,65
1.34	Ленинградская, 43	10,98	11,65
1.35	Ленинградская, 39	10,98	11,65
1.36	Челюскина, 30	10,98	11,65
1.37	Маркшейдерская, 15	10,98	11,65
1.38	13 Микрорайон, 4	10,98	11,65
1.39	Станционная, 15	10,98	11,65
1.40	Станционная, 19	10,98	11,65
1.41	13 Микрорайон, 5	10,98	11,65
1.42	Мурманская, 30	10,98	11,65

1.43	Зыряновская, 75	10,98	11,65
1.44	13 Микрорайон, 6	10,98	11,65
1.45	Пушкина, 20	10,98	11,65
1.46	Климасенко, 10/1	10,98	11,65
1.47	13 Микрорайон, 8	10,98	11,65
1.48	Климасенко, 12/1	10,98	11,65
1.49	Электролизная, 39	10,98	11,65
1.50	Ленинградская, 36	10,98	11,65
1.51	Народная, 35	10,98	11,65
1.52	Глинки, 5	10,98	11,65
2. Неблагоустроенный жилищный фонд, отнесенный к категории аварийного, с выгребными ямами и вывозом нечистот			
2.1	Спортивная, 11	10,28	10,90
2.2	Кандолепская, 3	10,28	10,90
2.3	Громовой, 105	10,28	10,90
2.4	Аварийная, 1	10,28	10,90
2.5	Аварийная, 2	10,28	10,90
2.6	Аварийная, 3	10,28	10,90
2.7	Аварийная, 4	10,28	10,90
2.8	Аварийная, 5	10,28	10,90
2.9	Сызранская, 1	10,28	10,90
2.10	Сызранская, 2	10,28	10,90
2.11.	Земнухова, 56	10,28	10,90
2.12	Пинская, 43	10,28	10,90
3. Неблагоустроенный жилищный фонд, с выгребными ямами и вывозом нечистот			
3.1	Лесогорная, 1	18,03	19,12
3.2	Лесогорная, 3	18,03	19,12
3.3	Лесогорная, 5	18,03	19,12
3.4	Лесогорная, 7	18,03	19,12
3.5	Лесогорная, 9	18,03	19,12

3.6	Спортивная, 10	18,03	19,12
3.7	Лесогорная, 6	18,03	19,12
3.8	Дагестанская, 24	18,03	19,12
3.9	Дагестанский, 9	18,03	19,12

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова